

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn HSBs Brf Kronan i Jönköping		Organisationsnummer 726000-3764		Utländsk adress €
Adress Kungsgatan 15		Postnummer 553 31	Postort JÖNKÖPING	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Jönköping		Kommun Jönköping	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Eegna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Kronan 9			Egen beteckning Hus C	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2024706	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas	
Adress Kungsgatan 17		Postnummer 55331	Postort Jönköping	Huvudadress J
Adress Kungsgatan 19		Postnummer 55331	Postort Jönköping	Huvudadress J
Adress Kungsgatan 21		Postnummer 55331	Postort Jönköping	Huvudadress J
Adress Kungsgatan 23		Postnummer 55331	Postort Jönköping	Huvudadress J

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande 6	
Nybyggnadsår 1958			
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 7626 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1 6		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 99	
Antal våningsplan ovan mark 7		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus 5		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 87		Kontor och förvaltning 1	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☐ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Köpcentrum	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☐ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1001 - 1012			Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																		
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>891660 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>92313 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>983973 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>105269 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>							Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	891660 kWh		Eldningsolja (2)			Naturgas, stadsgas (3)			Ved (4)			Flis/pellets/briketter (5)			Övrigt bibränsle (6)			El (vattenburen) (7)			El (direktverkande) (8)			El (luftburen) (9)			Markvärmepump (el) (10)			Värmepump-frånluft (el) (11)	92313 kWh		Värmepump-luft/luft (el) (12)			Värmepump-luft/vatten (el) (13)			Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	983973 kWh		Varav energi till varmvattenberedning	105269 kWh	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																			
Fjärrvärme (1)	891660 kWh																																																				
Eldningsolja (2)																																																					
Naturgas, stadsgas (3)																																																					
Ved (4)																																																					
Flis/pellets/briketter (5)																																																					
Övrigt bibränsle (6)																																																					
El (vattenburen) (7)																																																					
El (direktverkande) (8)																																																					
El (luftburen) (9)																																																					
Markvärmepump (el) (10)																																																					
Värmepump-frånluft (el) (11)	92313 kWh																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)																																																					
Värmepump-luft/vatten (el) (13)																																																					
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	983973 kWh																																																				
Varav energi till varmvattenberedning	105269 kWh																																																				
Fjärrkyla (14)																																																					
Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>60832 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>1044805 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>153145 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	60832 kWh		Hushållsel ³ (16)			Verksamhetsel ⁴ (17)			El för komfortkyla (18)			Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	1044805 kWh		Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	153145 kWh																									
	Mätt värde	Fördelat värde																																																			
Fastighetsel ² (15)	60832 kWh																																																				
Hushållsel ³ (16)																																																					
Verksamhetsel ⁴ (17)																																																					
El för komfortkyla (18)																																																					
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																				
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	1044805 kWh																																																				
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	153145 kWh																																																				
Finns solvärme? ☐ Ja ☐ Nej		Ange solfångararea m ²	Beräknad energiproduktion kWh/år																																																		
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☐ Nej		Ange solcellsarea m ²	Beräknad elproduktion kWh/år																																																		
Ort (graddagar)		Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																
Jönköpings Flygplats		942813 kWh	Jönköping		1007188 kWh																																																
Energiprestanda		...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																
132 kWh/m ² ,år		20 kWh/m ² ,år	55 kWh/m ² ,år		130 - 160 kWh/m ² ,år																																																

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☒ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☐ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ¹⁰	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☐ Nej
--	-----------------------------	------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☐ Nej
----------------------	-----------------------------	------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:453327)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☒ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☒ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning ☐ fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 6590 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,56 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installera trådlösa rumsgivare i 30 % av lägenheterna.		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektivare värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 4394 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,08 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Programmera fler brytpunkter i reglercentralen för värmesystemet.		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☐ Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Valfri text: 6 HSBs Brf Kronan's Styrelse
Har byggnaden besiktigats på plats? ☐ Ja ☐ Nej	Kommentar Vinterbesök med termografering.

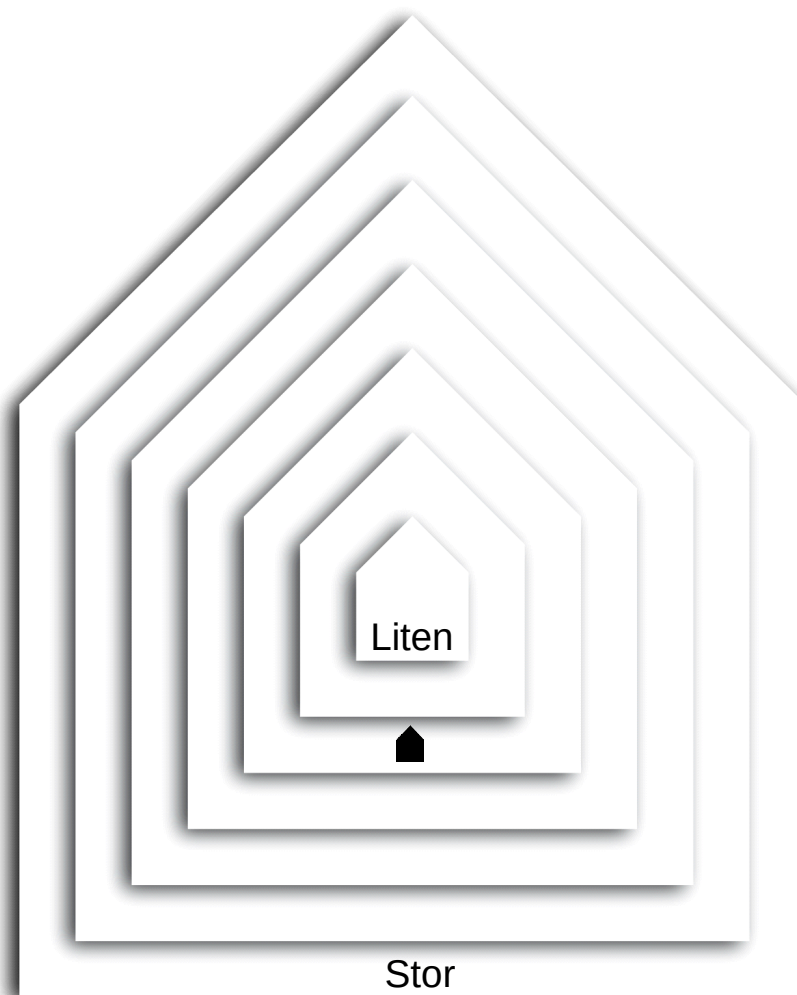
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag HSB Göta Service AB	Organisationsnummer 556223-3345	Akrediteringsnummer 7477
Förnamn Michael	Efternamn Alm	E-postadress michael.alm@gota.hsb.se

Expert

Förnamn Mikael	Efternamn Kilén
Datum för godkännande 2013-09-11	E-postadress mikael.kilen@gota.hsb.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Kungsgatan 17 , Jönköping

- Detta hus använder 132 kWh/m² och år, varav el 20 kWh/m².
Liknande hus 130 – 160 kWh/m² och år, nya hus 55 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är ej godkänd.
Detaljinformation finns hos HSBs Brf Kronan's Styrelse
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2013-09-11 av:
Mikael Kilén , HSB Göta Service AB
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.